

## 1.1 NASLOVNA STRAN NAČRTA ARHITEKTURE

### 1 - NAČRT ARHITEKTURE OSBO-KV/2017-ARH

INVESTITOR:

**OBČINA SEMIČ**  
**ŠTEFANOV TRG 9**  
**8333 SEMIČ, SLOVENIJA**

(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

**OSNOVNA ŠOLA BELOKRANJSKEGA ODREDA SEMIČ - PRENOVA KUHINJE VRTEC**

(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PZI - PROJEKT ZA IZVEDBO**

(idejna zasnova, idejni projekt, projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja, projekt za razpis, projekt za izvedbo, projekt izvedenih del)

ZA GRADNJO:

**REDNO VZDRŽEVANJE OBJEKTA - INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNA DELA**

(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

**ZAVOD F019CF, SREDNJA POT 12, 8333 SEMIČ**  
**MANCA STARMAN, DIREKTOR**

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta, žig)

ODGOVORNI PROJEKTANT:

**DOMEN BERGOČ U.D.I.A., ZAPS A-1511**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

**DOMEN BERGOČ U.D.I.A., ZAPS A-1511**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA:

**OSBO-KV/2017**

ŠTEVILKA IZVODA:

**1 2 3 4 ARHIV**

KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

**SEMIČ, OKTOBER 2017**  
**POSODOBITEV, OKTOBER 2018**  
**POSODOBITEV, JANUAR 2019**

## **1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE OSBO-KV/2017-ARH**

- 1.1 Naslovna stran načrta arhitekture
- 1.2 Kazalo vsebine načrta arhitekture
- 1.3 Izjava odgovornega projektanta načrta
- 1.4 Tehnično poročilo
  - 1.4.1. Splošni opis arhitekturne zasnove
  - 1.4.2. Tehnične značilnosti predvidene gradnje
  - 1.4.3. Sestave vertikalnih in horizontalnih konstrukcij
  - 1.4.4. Postopek za potrjevanje vzorcev gradbenih materialov, obdelav in gradbenih elementov pred gradnjo
  - 1.4.5. Gradnja brez arhitektonskih ovir
  - 1.4.6. Izpolnjevanje bistvenih zahtev
  - 1.4.7. Popis gradbeno obrtniških del (GO)
- 1.5 Risbe

## 1.3 IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA

Odgovorni projektant načrta št. OSBO-KV/2017-ARH:

**DOMEN BERGOČ U.D.I.A., ZAPS A-1511**

(ime in priimek)

### IZJAVLJAM

1. da je načrt arhitekture skladen s prostorskim aktom,
2. da je načrt skladen z gradbenimi predpisi,
3. da je načrt skladen s projektnimi pogoji oziroma soglasji za priključitev,
4. da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njimi, zanesljiva,
5. da so v načrtu upoštevane zahteve elaboratov.

**NAČRT ŠT.  
OSBO-KV/2017-ARH**

(št. načrta)

**DOMEN BERGOČ U.D.I.A.  
ZAPS A-1511**

(ime in priimek)

**SEMIČ, OKTOBER 2017  
POSODOBITEV, OKTOBER 2018  
POSODOBITEV, JANUAR 2019**

(kraj in datum izdelave)

(osebni žig, podpis)

## 1.4 TEHNIČNO POROČILO

### 1.4.1 SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE:

Vrtčevska kuhinja v Enoti vrtca sonček Osnovne šole Belokranjskega odreda Semič deluje kot razdelilna kuhinja za vrtec. Zaradi ločenega procesa priprave hrane za vrtec se kuhinja vrtca preureja iz delilne v lastno / satelitsko kuhinjo. S tem bodo sproščene kapacitete v šolski kuhinji Osnovne šole Belokranjskega odreda Semič obenem pa bo priprava hrane v vrtcu kvalitetnejša, brez možnosti kontaminacije med prevozom že pripravljene hrane in servirana takoj po pripravi.

### LOKACIJA:

Parcele: 322  
Stavba: 873  
Katastrska občina: 1527 - SEMIČ  
Velikost gradbene parcele: 75 m<sup>2</sup>  
Enota urejanja prostora: EUP: SEM-7/2  
Namenska raba: Cdi - območje za izobraževanje  
Občina: Občina Semič

Izhodišča in usmeritve za izdelavo načrta:

- Korespondenca med projektantom, uporabnikom in investitorjem.
- S strani naročnika potrjena zasnova tehnologije kuhinje podjetja Ixa d.o.o.

## FUNKCIONALNA ZASNOVA:

### Programska zasnova

Prostori kuhinje se ločijo na 4 funkcionalne dele. Garderoba v kleti, servisni prostori s shrambo, prostor priprave hrane in prostor pomivanja. Vsi prostori so naravno in umetno osvetljeni.

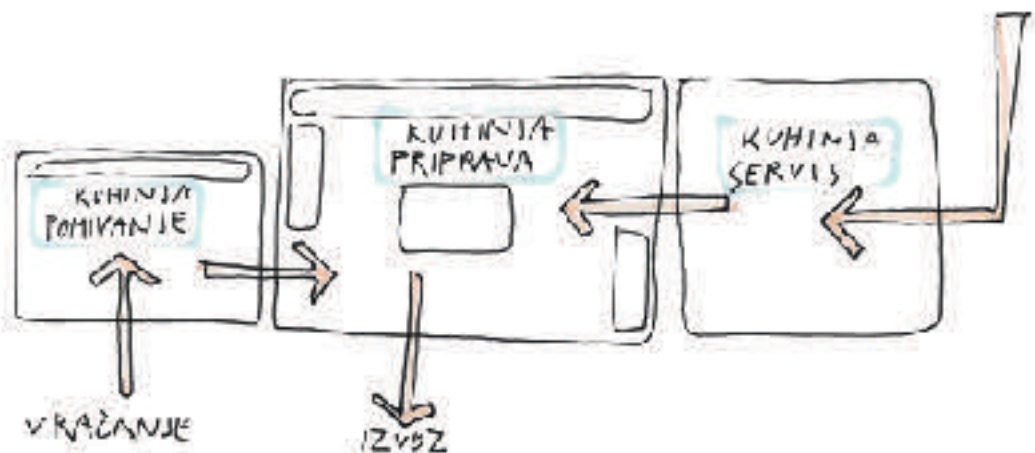
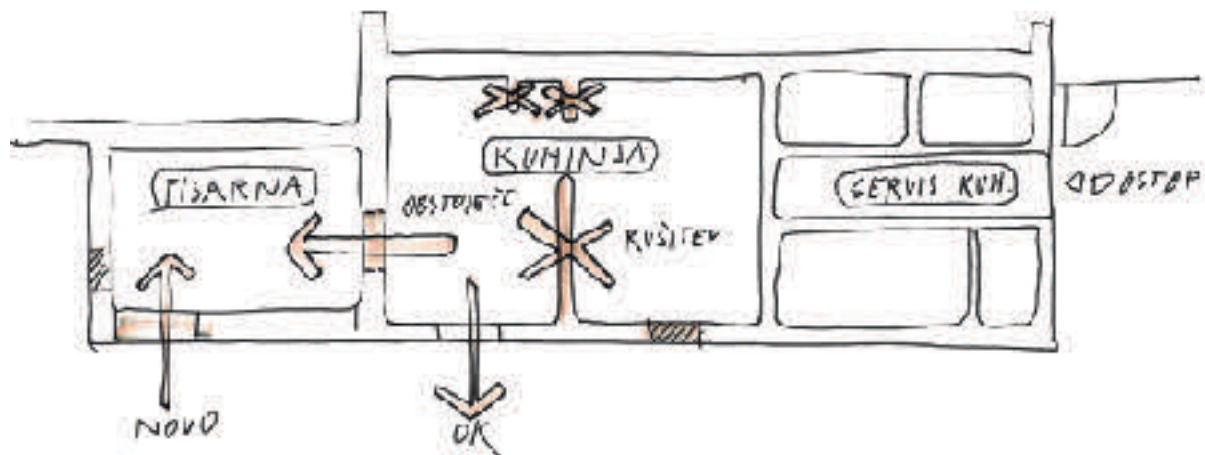
### Komunikacije

S kuhinjo obstajajo 3 različni tipi stopopa.

- Dostop strokovnega osebja za delov kuhinji skozi servisni vhod stavbe vrtca do garderobe v kleti in nato v prostore kuhinje skozi dostop za osebje in dostavo.
- Dostop dostave hrane v objekt vrtca preko servisnega vhoda v vrtec in vhoda v kuhinjo za osebje in dostavo.
- Izdaja pripravljene hrane skozi vrata za izvoz hrane v prostoru priprave hrane.
- Vračanje umazane posode in ostankov hrane skozi ločena vrata za vračanje v prostor pomivanja.

### Zasnova tehnologije kuhinje:

Projekt tehnologije kuhinje obsega razporeditev opreme in smernice za obdelavo prostorov namenjenih kuhinji. Tehnološka zasnova kuhinje pogojuje vse ostale gradbeno obrtniške in inštalacijske posege. Projekt predvideva uporabo obstoječe in nakup nujne opreme za delovanje satelitske kuhinje vrtca.



## SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

zahtevnost objekta	Zahteven objekt	
klasifikacija celotnega objekta	CC-Si 12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (1 (stavbe), 11 (nestanovanjske stavbe), 126 (stavbe splošnega družbenega pomena), 1263 (stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno), 12630 (stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno).)	
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	100%	CC-Si 12630
druge klasifikacije	<ul style="list-style-type: none"><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-N-003 Zaščita pred delovanjem strele - 11.člen Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.l.RS 28/2009, 2/2012).</li><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-N-002 Nizkonapetostne električne inštalacije - 13. člen Pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne inštalacije v stavbah (Ur.l.RS št.41/2009, 2/2012)</li><li>- Požarno manj zahtevna/zahtevna stavba projektirana na podlagi tehnične smernice TSG 1-001:2010 Požarna varnost v stavbah iz 7. člena Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur.l.RS št. 31/2004,10/2005, 83/2005, 14/2007)</li><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-005 Zaščita pred hrupom v stavbah - 7.člen Pravilnika o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur.l.RS št. 10/2012)</li><li>- Stavba projektirana v skladu s tehnično smernico TSG-1-004 Učinkovita raba energije – 5.člen Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur.l.RS št.52/2010)</li></ul>	
navedba prostorskega akta	<u>Veljavni prostorski akti:</u> Občinski prostorski načrt: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Semič (Uradni list RS, št. 60/13)  <u>Enota urejanja prostora:</u> SEM-7/2	
lokacija	Šolska ulica 2, 8333 SEMIČ, Občina Semič	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	del parcele št: 322, del stavbe št.:873 k.o.: 1527 - SEMIČ	

Tabela numeričnih podatkov (izračun po standardu SIST ISO 9836)

velikost zemljišča z nameravano gradnjo	75 m <sup>2</sup>	
površina raščenege terena	se ne spremeni - podatek ni relevanten	
površina tlakovanih površin	se ne spremeni - podatek ni relevanten	
površine peščenih površin	se ne spremeni - podatek ni relevanten	
velikost objekta	zazidana površina	se ne spreminja.
	bruto tlorisna površina	se ne spreminja.
	neto tlorisna površina	se ne spreminja.
	bruto prostornina	podatek ni relevanten
	neto prostornina	podatek ni relevanten
	uporabna površina	se ne spreminja.
	število etaž	brez spremembe etažnosti
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	podatek ni relevanten
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	podatek ni relevanten
	absolutna višinska kota	se ne spreminja.
	relativne višinske kote etaž	Pritličje: ±0,00 m, Klet: -2,62 m, Nadstropje: +3,48 m.
	najvišja višina objekta	podatek ni relevanten
	število stanovanjskih enot	/
	število ležišč	/
	število parkirnih mest	podatek ni relevanten
oblikovanje objekta	fasada	brez posega, podatek ni relevanten
	orientacija slemena	brez posega, podatek ni relevanten
	naklon strehe	brez posega, podatek ni relevanten
	kritina	brez posega, podatek ni relevanten
odstotek odprtih bivalnih površin (FBP)	brez spremembe, podatek ni relevanten	
faktor zazidanosti (FZ)	brez spremembe, podatek ni relevanten	

Tabela neto površin prostorov (izračun po standardu SIST ISO 9836)

<b>NETO TLOORISNE POVRŠINE</b>					
<b>Pritličje - OBSTOJEČE</b>					
1-O1	Hodnik	4,78	m <sup>2</sup>		keramika
1-O2	Čistila	1,92	m <sup>2</sup>		keramika
1-O3	Hladilnica	2,47	m <sup>2</sup>		keramika
1-O4	Garderoba	1,44	m <sup>2</sup>		keramika
1-O5	Suho skladišče	4,80	m <sup>2</sup>		keramika
1-O6	Kuhinja s pomivanjem	24,26	m <sup>2</sup>		keramika
1-O7	Pisarna	9,80	m <sup>2</sup>		linolej
	<b>Skupaj neto pritličje obstoječe</b>	<b>49,47</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		
<b>Pritličje - NOVO</b>					
1-1	Hodnik	4,78	m <sup>2</sup>		Talni estrih za prostore za kuhinje na osnovi poliuretanskih smol, cementa in agregata, z visoko odpornostjo na mehanske in kemične obremenitve.
1-2	Čistila	1,92	m <sup>2</sup>		
1-3	Hladilniki	2,58	m <sup>2</sup>		
1-4	WC	1,44	m <sup>2</sup>		
1-5	Suho skladišče	4,80	m <sup>2</sup>		
1-6	Kuhinja- priprava	24,60	m <sup>2</sup>		
1-7	Kuhinja - pomivanje	11,60	m <sup>2</sup>		
	<b>Skupaj neto pritličje novo</b>	<b>51,72</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		



#### 1.4.2 TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE:

##### Gradbena in obrtniška dela:

Projekt obsega več delovnih faz. 1. Obstoječa oprema kuhinje in servisnih prostorov se deponira oz.servisira; 2. Rušitvena dela in izkopi obsegajo izkop za elektroinštalacijske dela, zaščito delov objekta, ki se uporabljajo za vzgojno izobraževalni proces, zaščito delov, ki se ohranjajo, odstranitev inštalacij, odstranitev keramičnih finančnih oblog sten in tal, rušitev predelnih sten in ponovno odprtje prehoda; 3. Priprava in izdelava utorov za inštalacije skupaj z elektro in strojnimi intalacijskimi deli in GO zaključnimi deli pomoči inštalaterjem; 4. Montaža stavbnega pohištva, sanacija tlakov in ometov, izdelava končnega finalnega tlaka ter ostala obrtniška dela; 5. Zaključna dela; 6. Motaža in priprava opreme ter tehnološke opreme kuhinje; 7. Zagon.

##### Fasada, streha in strešna konstrukcija:

Projekt v fasado ne posega. Rešetka odvodnega ventilatorja se odstrani in zatesni.

Projekt ne posega v strešno konstrukcijo.

Odprtine v strehi se izvede za potrebe zajema in odvoda zraka in prezračevalnih naprav. Stike se tesni pred vdorom padavinske vode v objekt.

##### Stavbno pohištvo:

Projekt ne predvideva posegov v zunanje stavbno pohištvo.

Projekt obsega odstranitev dveh notranjih vrat in lesenega parapeta skupaj z notranjo zasteklitvijo, ki se jo nadomesti z lesenim sestavom vrat in zasteklitve proti hodniku.

##### Notranje in finalne obdelave prostorov:

Tla: obstoječa keramika se odstrani, estrih sanira in izravna. Končni sloj tal je iz trikomponentnega estriha visoke trdnosti, izdelan iz poliuretanskih smol, cementa in agregata, na vodni osnovi, za tlake, primerne visoke mehanske in kemijske obremenitve in prostore za pripravo hrane. Barva po potrditvi arhitekta.

Stene: Do zgornje višine vratnega krila je položena keramična obloga (višina 210 cm), nad to višino je obstoječ omet saniran, brušen, kitan in barvan z belo stensko barvo. Servisni prostori so sanirani kitani, brušeni in barvan s stensko barvo bele barve.

Strop: Saniran omet stropa, kitan, brušen in barvan s stensko barvo bele barve.

##### Zasnova strojnih inštalacij in kanalizacija:

Del projekta PZI so strojne inštalacije, ki obsegajo inštalacije ogrevanja, hlajenja, prezračevanja in vodovodne inštalacije in kanalizacijo.

Za ogrevanje je predvideno radiatorsko ogrevanje. Hlajenje prostorov je predvideno preko varčne nape.

Hlajenje se predvidi pred pričetkom dejavnosti v prostoru, nato pa se temperatura vzdržuje.

Sistem prezračevanja kuhinje je sestavljen iz ene glavne varčne nape in pomočne klasične nape nad konvektatom. Na podstrehi je postavljen dovodni in odvodni ventilator. Napa ima ploščate menjalnike toplote in večstopenjski filtrirni sistem. Varčna napa se v primeru požara izklopi. Odvod rabljenega zrak iz sanitarij, shrambe in hodnika se odvaja ločeno z ventilatorjem.

Vodovodna inštalacija tople vode, hladne vode in cirkulacija, ter inštalacije kanalizacije so izvedene iz prostorov kleti skozi obstoječe in nove inštalacijske preboje manjših dimenzij.

##### Zasnova električnih inštalacij:

Del projekta PZI so električne inštalacije, ki obsegajo močnostne inštalacije, signalno komunikacijske inštalacije in zaščito pred električnim udarom.

Zaradi neprimerne dovoda in premajhne moči obstoječe napeljave je potrebno za potrebe kuhinje izvesti vod do nove kuhinjske razdelilne omarice iz kletne omarice v novem delu objekta. Vsa električna inštalacija je narejena na novo iz nove razdelilne omarice.

Del načrta je načrt splošne in varnostne razsvetljave. Predvidena je splošna razsvetljava z LED nadgradnimi stropnimi lučmi ter izračun osvetlitve.

##### Zasnova telekomunikacijskih inštalacij:

Projekt obsega srpemembo mesta priključitve telefona na hodniku.

### 1.4.3 POSTOPEK ZA POTRJEVANJE VZORCEV GRADBENIH MATERIALOV, OBDELAV IN GRADBENIH ELEMENTOV PRED VGRADNJO

Projektant arhitekture mora pred vgradnjo potrditi vse s projektom predvidene materiale in elemente. Potrditev tipske opreme: na podlagi predloženega vzorca oz. vzorčnega kosa.

Potrditev ne-tipskih elementov: na podlagi delavniške risbe v merilu 1:5 in detajla 1:1, ki ju izdelava izvajalec in potrdi projektant oz. odgovorni arhitekt.

Tipski elementi, materiali in obdelave, ki so predvideni z delavniško dokumentacijo, se ravno tako potrdijo na podlagi predloženega vzorčnega kosa. Vsi vzorci se potrjujejo v vsaj dveh kosih od tega enega zadrži projektant ali investitor, drugi pa je na voljo na gradbišču. Vzorce se po koncu del vrne, razen če je drugače specificirano.

Pred izvedbo vse vzorce uporabljenih materialov ter finalnih obdelav v realnem merilu potrdi projektant. Za posebno zahtevne sklope, ki so posebej označeni v načrtih ali v poglavju 1.4.4 Finalne obdelave - izbor materialov, je potrebno izdelati model primerne velikosti v merilu 1:1.

Potrditve se zbirajo na posebnem obrazcu, ki ga pripravi projektant na prvem koordinacijskem sestanku. Na obrazcu so podatki o vzorcih in o elementih, ki jih je potrebno pri posameznem vzorcu potrditi. Navedeni so tudi podatki o datumu prejema vzorca, datumu potrditve, opombe in kontaktni podatki o izvajalcu. Vzorci se praviloma predložijo na operativnem sestanku, odgovore na predložene vzorce pa predstavnik projektanta ustno preda na naslednjem sestanku in pisno potrdi ustrezne vzorce. Vzorci, ki niso tudi pisno potrjeni, se štejejo za zavrnjene in se jih posebej pisno ne zavrača. Vzorec je dokončno potrjen šele, ko so potrjeni tudi vsi vzorci, ki nastopajo v istem vsebinskem sklopu. Vsebinski sklopi se določajo skladno z arhitekturno zasnovo objekta. Če se eden od materialov zaradi kakršnihkoli tehničnih ali ostalih vzrokov spremeni, se postopek potrditve ostalih vzorcev istega vsebinskega sklopa ponovi. V primeru, da izvajalec predlaga zamenjavo s projektom predpisanega materiala, obdelave ali gradbenega elementa, je njegova dolžnost, da priskrbi vsa ustrezna dokazila, ki dokazujejo tehnično enakovrednost in ustreznost predlagane zamenjave. Poskrbeti mora tudi za uskladitev vseh sprememb, ki so posledica predlagane zamenjave.

Skrb za to, da je vzorec v potrditev dostavljen pravočasno, je na strani izvajalca. Projektant ne prevzema nobene odgovornosti za zamudo pri izvedbi oziroma dobavi materiala zaradi prepozno dostavljenega ustreznega vzorca.

#### 1.4.4. SESTAVE VERTIKALNIH IN HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ

Navedbe za vertikalne konstrukcije navedeno od zgoraj navzdol!

Navedbe za horizontalne konstrukcije navedeno z zunanje proti notranji strani!

T1 - Tlak pritličja	odstranitev	- keramika - lepilo za keramiko - betonski estrih - PVC folija s preklopi - tervol TP - armiranobetonska plošča	0,6 cm 0,4 cm 6,0 cm 0,1 cm 2,0 cm 16,0 cm	25,1 cm
	novo	- estrih visoke trdnosti PU smol, cementa in agregata - sanitran betonski estrih - PVC folija s preklopi - tervol TP - armiranobetonska plošča	0,9 cm 6,0 cm 0,1 cm 2,0 cm 16,0 cm	25,0 cm
T2 - tlak podstrehe		- lesen opaž - <u>začasna odstranitev za potrebe inšt.</u> - toplotna izolacija - betonski estrih - tervol TP - armiranobetonska plošča	2,5 cm 18,0 cm 4,0 cm 8,0 cm 15,0 cm	47,5 cm
S1 - Streha		- betonska strešna kritina - kontraletve - letve - zaščitna folija - sekundarna kritina - konstrukcija - leseni špirovci	1,9 cm 5,0 cm 5,0 cm 0,1 cm	12,0 cm
Z1 - Zunanja zidana stena		- zaključni sloj - toplotna izolacija - opečna stena, modularni zidak - omet - lepilo za keramiko - keramika	0,5 cm 16,0 cm 20,0 cm 2,0 cm 0,4 cm 0,6 cm	39,5 cm
Z2 - Zunanja zidana stena		- zaključni sloj - toplotna izolacija - opečna stena, modularni zidak - omet	0,5 cm 16,0 cm 20,0 cm 2 cm	38,5 cm
Z3 - Zunanja AB stena		- zaključni sloj - toplotna izolacija - armiranobetonska stena - omet - lepilo za keramiko - keramika	0,5 cm 16,0 cm 20,0 cm 1,0 cm 0,4 cm 0,6 cm	38,5 cm
N1 - notranja AB stena		- omet - armiranobetonska stena - omet	1,0 cm 20,0 cm 1,0 cm	22,0 cm

N2 - notranja AB stena	<ul style="list-style-type: none"><li>- keramika</li><li>- lepilo za keramiko</li><li>- omet</li><li>- armiranobetonska stena</li><li>- omet</li></ul>	0,6 cm 0,4 cm 1,0 cm 20,0 cm 1,0 cm	23,0 cm
N3 - notranja zidana stena	<ul style="list-style-type: none"><li>- omet</li><li>- porolit zidaki</li><li>- omet</li></ul>	1,0 cm 10,0 cm 1,0 cm	12,0 cm
N4 - notranja zidana stena	<ul style="list-style-type: none"><li>- keramika</li><li>- lepilo za keramiko</li><li>- omet</li><li>- porolit zidaki</li><li>- omet</li></ul>	0,6 cm 0,4 cm 1,0 cm 10,0 cm 1,0 cm	13,0 cm

#### 1.4.5 GRADNJA IN UPORABA BREZ ARHITEKTONSKIH OVIR

V skladu s Pravilnikom o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Ur. l. RS, št. 41/2018) se skladno s 1., 2., 4. in 6. členom pravilnika predvidi v obravnavanih prostorih sledeče:

- Kota tal bo oblikovana tako, da bo prehod med prostori brez višinskih ovir ,
- Širine vrat in prostorov bodo prilagojene gibalno oviranim osebam.

#### 1.4.6 IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

##### Mehanska odpornost in stabilnost

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da vplivi, ki jim bo objekt izpostavljen, ne bodo povzročili porušitve celotnega ali dela objekta in tudi ne deformacij, večjih od dopustnih ravni, škode na drugih delih gradbenega objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije ali škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

##### Varnost pred požarom:

Stavbo je potrebno urediti tako, da bodo izpolnjeni potrebni pogoji, s katerim bo zagotovljena

- omejitev širjenja požara na sosednje objekte in sosedovo lastnino,
- nosilnost konstrukcije objekta v primeru požara,
- pravočasen umik ljudi iz stavbe.

Predvidena dela se nahajajo znotraj istega požarnega sektorja. Objekt ima aktivno požarno jvljanje

##### Higienska in zdravstvena zaščita okolice

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni material ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, emisije nevarnega sevanja in zmanjša onesnaženje ali zastrupljanje vode ali zemlje ter preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, in prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

Prostori bodo osvetljeni z naravno svetlobo. Študija osvetlitve delovnih prostorov je prikazana v projektu elektroinstalacij.

##### Varnost pri uporabi

Predvidena gradnja je zasnovana tako, da pri normalni rabi objekta ne more priti do zdrsa, padca, udarca, opeklin, električnega udara, eksplozije in nezgode zaradi gibanja vozil.

##### Zaščita pred hrupom

Za ustrezno omejevanje ogrožanja zdravja in zagotavljanje sprejemljivih možnosti za delo uporabnikov objekta, je v predvidenem objektu zagotovljeno varstvo hrupom iz sosednjih prostorov. V zunanji ovoj stavbe projekt ne posega, zato se ne spreminja in ne poslabša prehod hrupa iz okolice v objekt in obratno.

##### Varčevanje z energijo in ohranjanjem toplote

Objekt je bil toplotno saniran leta 2013 z dodatno toplotno izolacijo in fasadnim ometom. V zunanji ovoj stavbe projekt ne posega, zato se ne spreminja in ne poslabša prehod toplote iz okolice v objekt in obratno. Predvidene naprave za prezračevanje prostorov kuhinje so načrtovane skladno s pravilnikom o učinkoviti rabi energije v stavbah.

#### 1.4.7. POPIS GRADBENIH IN OBRNIŠKI DEL (GO DEL)

**POSEBNO POZORILO:**

**IZVAJALEC MORA OB PONUDBI UPOŠTEVATI NAČRT V CELOTI (RISBE, OPISE IN POPISE)!!  
NA MOŽNA NESKLADJA JE POTREBNO OPOZORITI ODGOVORNEGA VODJO PROJEKTA!**

## 1.5 RISBE

### Situacija:

- |    |                               |       |
|----|-------------------------------|-------|
| 1. | OSBO-KV-PZI-A-SI-01 situacija | 1:500 |
|----|-------------------------------|-------|

### Tlorisi po etažah:

- |    |  |      |
|----|--|------|
| 2. | OSBO-KV-PZI-A-TL-01 tloris predvidenih rušitev pritličja - kuhinje | 1:50 |
| 3. | OSBO-KV-PZI-A-TL-02 tloris novega stanja pritličja - kuhinje       | 1:50 |
| 4. | OSBO-KV-PZI-A-TL-03 tloris finalnih obdelav sten kuhinje           | 1:50 |
| 5. | OSBO-KV-PZI-A-TL-04 tloris novega stanja kleti                     | 1:50 |
| 6. | OSBO-KV-PZI-A-TL-05 tloris novega stanja podstrehe                 | 1:50 |

### Pogledi:

- |    |                                       |      |
|----|---------------------------------------|------|
| 7. | OSBO-KV-PZI-A-PR-01 Pogled A-A in B-B | 1:50 |
| 8. | OSBO-KV-PZI-A-PR-02 Pogled C-C in D-D | 1:50 |

### Detaili:

- |     |   |     |
|-----|---|-----|
| 9.  | OSBO-KV-PZI-A-DE-01 Detail zaokrožnice                        | 1:2 |
| 10. | OSBO-KV-PZI-A-DE-02 Detail stika keramike z beležem           | 1:2 |
| 11. | OSBO-KV-PZI-A-DE-02 Horizontalni detail vogala stika keramike | 1:2 |
| 12. | OSBO-KV-PZI-A-DE-02 Detail kinete                             | 1:5 |